



H. AYUNTAMIENTO DE ACTOPAN, VER.
ESTADO MENSUAL DE OBRAS O DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
EJERCICIO 2025

FECHA DE ELABORACIÓN:
05/12/2025
MES QUE SE REPORTA
NOVIEMBRE

A) PLANEACION Y DATOS GENERALES				
MUNICIPIO:	ACTOPAN	LOCALIDAD:	LOS OTATES	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:
FUENTE DE FINANCIAMIENTO:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA	No. DE OBRA:	2025300040010	

ANTECEDENTES:									
CUENTA CON PROYECTO EJECUTIVO:		SI	X	NO					
OBRAS REALIZADAS CON FISM-DF:				GRADO DE REZAGO SOCIAL:					
TIPO DE ZONA:	RURAL X URBANA	CLAVE AGE:	N/A		MUY ALTO	ALTO	MEDIO	BAJO	MUY BAJO X
SE ENCUENTRA EN UNA ZAP:				SI	X	NO	TIPO DE CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO:		
SE ENCUENTRA EN EL CATÁLOGO				SI	X	NO	DIRECTA	COMPLEMENTARIA	X RESTRINGIDA
COORDENADAS DE GEORREFERENCIA									
LATITUD	19.51985519	LONGITUD	-96.71575484						

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL OBJETO (META) DE LA OBRA:
Trazo y nivelación con equipo topográfico; demolición de concreto con equipo mecánico; excavación con máquina para abrir caja; acarreo de material producto de excavación al 1er. Km. y kms. subsecuentes; nivelación, conformación y compactación de las terracerías o capa subrasante; tendido y compactación de base hidráulica de 15 cm. de espesor; renivelación de 7 pozos de visita; pavimento de concreto premezclado MR38 de 15 cm; junta de construcción con varilla de 5/8" @ 0.60 m; corte y calafateo; aplicación de pintura amarillo tráfico; aplicación de pintura esmalte color azul y blanco, en rampas para personas con capacidades diferentes.

DESCRIPCIÓN DEL AVANCE FÍSICO DE LA OBRA EN EL MES:
Obra Terminada.

C) ESTADO FINANCIERO DE OBRA*									
No. EST.	MONTO CON IVA	PÓLIZAS CHEQUE		FACTURAS					
		No.	MONTO	No.	IMPORTE OBRA MONTO CON IVA ESTIMACIÓN	AMORTIZADO CON IVA	5 MILLAR	CARGOS ADICIONALES	IMPORTE NETO
1 FINIQUITO	\$659,672.28	EG20251127000354	\$446,977.36	278	\$659,672.28	\$209,851.50	\$2,843.42	\$0.00	\$446,977.36
ANTICIPO	\$209,851.50	MO202510000005	\$209,851.50	274	\$209,851.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$209,851.50
TOTALES	\$659,672.28		\$446,977.36		\$659,672.28	\$209,851.50	\$2,843.42	\$0.00	\$656,828.86

MONTO AUTORIZADO:	\$700,000.00	C/IVA
MONTO DEL PRESUPUESTO BASE:	\$699,985.76	C/IVA
VALIDACIÓN DEL PROYECTO:	EXISTE X NO EXISTE NO APLICA	
DEPENDENCIA QUE VALIDA:	Regiduría Quinta del H. Ayuntamiento de Actopan	
FACTIBILIDAD DEL PROYECTO:	EXISTE X NO EXISTE NO APLICA	
DEPENDENCIA QUE OTORGA LA FACTIBILIDAD:	Regiduría Quinta del H. Ayuntamiento de Actopan	
PERMISOS Y CONCESIONES:	EXISTE X NO EXISTE NO APLICA	
DEPENDENCIA QUE OTORGA LOS PERMISOS:	Dirección de Desarrollo Urbano Municipal	
TIPO DE LICITACIÓN:	ADJUDICACIÓN DIRECTA INVITACIÓN A MENOS 3 PERSONAS LICITACIÓN PÚBLICA	EXISTE X

NO. DE CONTRATO:	MAV/OP-018/FAISMUN-AD/2025300040010	FECHA:	09/10/2025
CONTRATISTA:	EDUARDO ALEJANDRO URREA MARAVER		
RFC:	UEME940722810		
MONTO CONTRATADO:	\$699,505.00	C/IVA	
PERIODO DE EJECUCIÓN:	PROGRAMADA REAL		
	INICIO 13/10/2025 13/10/2025		
	TÉRMINO 21/11/2025 31/10/2025		
	DÍAS 40 19		
ANTICIPO:	APLICA X NO APLICA		
	MONTO: \$209,851.50 PORCENTAJE: 30.00		
	FECHA DE PAGO: 16/10/2025		

B) REPORTE		
	EXISTE	FECHAS
MONTO PAGADO EN EL MES:	\$659,672.28	14/11/2025
MONTO PAGADO ACUMULADO:	\$659,672.28	14/11/2025
FINIQUITO CON IVA:	\$659,672.28	31/10/2025
ACTA ENTREGA RECEPCIÓN:	X	07/11/2025

AVANCE FÍSICO REAL												
AVANCE	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
PROGRAMADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54	0	0
REAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0	0
ACUMULADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	100	0
ATRASO (%)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

TIPO DE FIANZA:	ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	VICIOS OCULTOS
MONTO AFIANZADO:	\$209,851.50	\$60,302.16	\$65,967.23
AFIANZADORA:	SOFIMEX S.A.	SOFIMEX S.A.	FIANZAS AVANZA S.A. DE C
No. DE FIANZA:	3075589	3075591	25878
FECHA:	09/10/2025	09/10/2025	07/11/2025
	EXISTE	IMPORTE/PERIODO	FECHA
CONVENIO MODIFICATORIO:	MONTO PLAZO	INICIAL FINAL	
	NO APLICA X		
MONTO TOTAL CONTRATADO (CONVENIO + CONTRATO) DE OBRA:	\$699,505.00	C/IVA	

OBSERVACIONES:

Ing. Civil Rolando Robles Tera
DIRECTOR DE OBRAS

Ing. José Miguel Hernández Domínguez
SUPERVISOR DE OBRAS

Formato 11

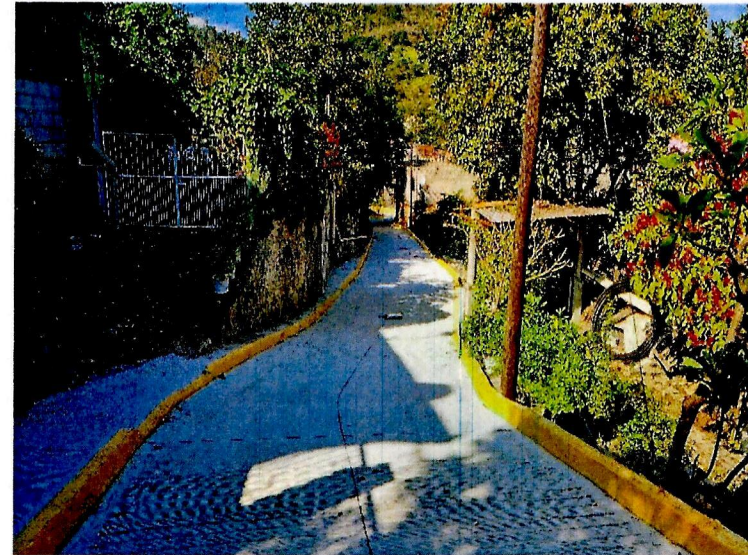
*En caso de requerir mas filas en el apartado de estado financiero utilizar otra hoja.

**H. AYUNTAMIENTO DE ACTOPAN, VER.****REPORTE FOTOGRÁFICO DE AVANCE MENSUAL PARA LAS OBRAS O DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS****DATOS GENERALES**

Municipio:	ACTOPAN	Localidad:	LOS OTATES	Ejercicio fiscal:	EJERCICIO 2025
No. de obra:	2025300040010	Periodo:	NOVIEMBRE	Número de estimación:	1 FINIQUITO
Descripción:	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE VICENTE GUERRERO			Fuente de financiamiento:	FAISMUN
				Fecha de revisión:	16/12/2025

Concepto de
obra ejecutado:

obra remtinada



obra terminada

Concepto de
obra ejecutado:**Observaciones:**

José Miguel Hernández Domínguez
Supervisor de Obras

ING.

Profesión del Supervisor

c.c.p. Presidente Municipal
c.c.p. Contralor Interno
c.c.p. Tesorero Municipal
c.c.p. Director de Obras Públicas
c.c.p. Orfis