



ACTA DE CABILDO
DECIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
03 DE MARZO DE 2025.

En el Municipio de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las diez horas con cero minutos del día tres de marzo del año dos mil veinticinco, cabe hacer mención que la sesión se realiza en este día puesto que el día primero de marzo fue día inhábil; estando reunidos en la Sala de Cabildo, ubicada en la Planta Alta del interior del Palacio Municipal S/N, Colonia Centro, del Municipio de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave, las y los Ciudadanos **María Esther López Callejas**, Presidenta Municipal; **Roberto Alejandro Utrera Carreto**, Síndico; **María Sivilina Guevara Herrera**, Regidora Primera; **María Erika Rosado Rivera**, Regidora Segunda; **Rafael Alberto Moreno Utrera**, Regidor Tercero; **Miguel Ángel López Rolón**, Regidor Cuarto; **Alan Ruiz Aguilar**, Regidor Quinto; asistidos por el C. **Adalid Tirado Vásquez**, Secretario del Ayuntamiento con quien actúan para celebrar la Sesión Ordinaria de Cabildo del Ayuntamiento del Municipio de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave, bajo el siguiente proyecto de: -----

ORDEN DEL DÍA: -----

- I. Lista de Asistencia y Declaración de Quórum Legal. -----
- II. Aprobación del Orden del Día. -----
- III. Propuesta y, en su caso, aprobación del avance del estado de obra del mes de **febrero**, correspondiente al ejercicio 2025 del Ayuntamiento de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave. -----
- IV. Propuesta y en su caso, aprobación del corte de caja del mes de **febrero**, correspondiente al ejercicio fiscal 2025 del Ayuntamiento de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave. -----
- V. Asuntos generales. -----
- VI. Clausura de Sesión. -----

La C. **MARÍA ESTHER LÓPEZ CALLEJAS**, Presidenta Municipal, declara abierta la sesión y cede el uso de la voz al C. Secretario del Ayuntamiento. Acto seguido el C. Secretario del Ayuntamiento **Adalid Tirado Vásquez**, como **PRIMER PUNTO** procede a pasar lista de asistencia de las y los ediles que se enlistan a continuación: -----

NOMBRE	CARGO	RESPUESTA
C. María Esther López Callejas	Presidenta Municipal	Presente
C. Roberto Alejandro Utrera Carreto	Síndico	Presente
C. María Sivilina Guevara Herrera	Regidora Primera	Presente
C. María Erika Rosado Rivera	Regidora Segunda	Presente
C. Rafael Alberto Moreno Utrera	Regidor Tercero	Presente
C. Miguel Ángel López Rolón	Regidor Cuarto	Presente
C. Alan Ruiz Aguilar	Regidor Quinto	Presente

Handwritten signatures and initials in blue ink on the left margin.

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin.

Handwritten signature 'Sivilina' in blue ink.



ACTA DE CABILDO
DECIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
03 DE MARZO DE 2025.



Habiendo concluido el pase de lista, el **C. Adalid Tirado Vásquez**, Secretario del Ayuntamiento, informa que se encuentran presentes SIETE Ediles de un total de SIETE integrantes del Cabildo. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL. – Muchas gracias C. Secretario del Ayuntamiento. Se declara quórum legal para sesionar de conformidad con el segundo párrafo del artículo 29 de la Ley Orgánica del Municipio Libre, recordándoles que los acuerdos que se tomen serán válidos y obligan a su cumplimiento. En tal virtud, pasemos al siguiente punto del orden del día. -----

SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – **SECRETARIO:** En uso de la voz, me permito hacer de su conocimiento que el **SEGUNDO PUNTO**, se refiere a la Aprobación del Orden del Día. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL: Compañeras y compañeros, les pido se sirvan manifestar si están de acuerdo en aprobar la propuesta del orden del día, manifestándolo de manera económica levantando la mano, pidiéndole al C. Secretario del Ayuntamiento, se sirva dar lectura al proyecto del orden del día, someterlo a votación e informar a esta Presidencia el resultado de la votación. ---

Secretario del Ayuntamiento: Se procede a dar **lectura al proyecto del orden del día** sometiéndolo a la consideración de este cuerpo edilicio y se realiza el cómputo de los votos. Por lo que C. Presidenta Municipal, informo a Usted que el resultado son siete votos en sentido afirmativo, cero votos en sentido negativo y cero abstenciones. Es cuánto. -----

Presidenta Municipal: Gracias C. Secretario del Ayuntamiento, se aprueba por unanimidad de votos el orden del día en sus términos propuestos por lo que se emite el siguiente: -----

ACUERDO

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL PRIMER PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN PRIMERA Y SEGUNDA DEL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 68 Y 71 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE; ARTÍCULOS 28, 29, 30 Y 36 FRACCIONES IX DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE, EL H. CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE ACTOPAN, VERACRUZ APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES EL ORDEN DEL DÍA EN QUE SE BASARÁ LA PRESENTE SESIÓN. -----

Así lo acordó el Cabildo de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave. -----
Cúmplase. -----

TERCER PUNTO. En uso de la voz informa el C. **Secretario del Ayuntamiento** que el tercer punto del orden del día se refiere a la **“PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL AVANCE DEL ESTADO DE OBRA DEL MES DE FEBRERO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL AYUNTAMIENTO DE ACTOPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE”**. -----

[Handwritten signatures and notes in blue ink on the left margin]

[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]





ACTA DE CABILDO
DECIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
03 DE MARZO DE 2025.

Hace uso de la voz la **PRESIDENTA MUNICIPAL** y manifiesta: Muchas gracias Secretario, en este momento Se le cede el uso de la voz al Ing. Rolando Robles Toral, Director de Obras Públicas Municipales, para que proceda a informar a este H. Cabildo, el avance mensual del estado físico y financiero de las obras publicas de los fondos: FAISMUN, FORTAMUNDF y FEFMPHM correspondientes al mes de febrero del 2025.-

Con el uso de la voz, el Ing. Rolando Robles Toral manifiesta que, los estados mensuales correspondientes al mes de febrero, se informa lo siguiente:-

1. Del fondo FAISMUN se reporta -
"SIN MOVIMIENTOS"-
2. Del fondo FORTAMUNDF se reporta:-
"SIN MOVIMIENTOS"-
3. Del fondo FEFMPHM se reporta:-
"SIN MOVIMIENTOS"-

Es cuánto Honorable Cabildo.-

Manifiesta la **PRESIDENTA MUNICIPAL**: Muchas gracias Ingeniero, dado que las y los integrantes de este cabildo nos hemos impuesto de la información sobre el punto del orden del día que nos ocupa, y que ha sido consultado y analizado por cada uno de las y los ediles, solicito se sirvan manifestar de manera económica levantando la mano si están de acuerdo en aprobarlo, pidiéndole al C. Secretario del Ayuntamiento, se sirva tomar nota de la votación emitida, e inmediatamente informar a esta Presidencia el resultado de la misma. Es cuánto.-

En uso de la voz el **SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO** expresa: Habiendo sometido el presente asunto a consideración de los ediles presentes, le informo Presidenta que el resultado del cómputo de la votación es la siguiente: siete votos a favor, cero en contra y cero en abstención, Es cuánto.-

PRESIDENTA MUNICIPAL: Gracias C. Secretario del Ayuntamiento, se aprueba por unanimidad de votos en sus términos propuestos por lo que se emite el siguiente:-

ACUERDO

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL PRIMER PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN PRIMERA Y SEGUNDA DEL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 68 Y 71 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE; ARTÍCULOS 28, 29, 30 Y 36 FRACCIONES IX DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE, EL H. CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE ACTOPAN, VERACRUZ APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL AVANCE MENSUAL DEL ESTADO FÍSICO Y FINANCIERO DE LAS OBRAS PUBLICAS DE LOS FONDOS: FAISMUN, FORTAMUNDF Y EL FONDO PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS PRODUCTORES DE HIDROCARBUROS MARÍTIMOS CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DEL 2025, PRESENTADO POR EL INGENIERO ROLANDO ROBLES TORAL, DIRECTOR

[Handwritten signatures and notes in blue ink on the left margin]

[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]





ACTA DE CABILDO
DECIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
03 DE MARZO DE 2025.



DE OBRAS PUBLICAS * DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACTOPAN, VERACRUZ. -----

Así lo acordó el Cabildo de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave. -----
Cúmplase. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL: C. Secretario, le solicito pasemos al siguiente punto en el Orden del Día. -----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – SECRETARIO: Le informo Presidenta Municipal que el cuarto punto del orden del día se refiere a la Presentación y en su caso Aprobación del CORTE DE CAJA DEL MES DE FEBRERO, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2025 del Ayuntamiento de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave, es por ello que se encuentra presente el Tesorero Municipal, Mtro. José Armando Bonilla Domínguez, quien en uso de las atribuciones que le confiere la ley, expondrá detalladamente la información acorde al presente punto. Es cuánto. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL: Muchas Gracias C. Secretario, me permito solicitarle al Mtro. José Armando Bonilla Domínguez, Tesorero Municipal que dé cumplimiento al requerimiento de este Cabildo y comparezca y exponga el **CORTE DE CAJA DEL MES DE FEBRERO**, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2025 del Ayuntamiento de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave. -----

TESORERO DEL AYUNTAMIENTO: Muchas gracias, la saludo presidenta Municipal, Sindico, Regidoras y Regidores, agradezco la oportunidad de poderme dirigir ante ustedes con la finalidad de exponerles con fundamento en el Artículo 72, fracción XII, de la Ley Orgánica del Municipio Libre, y el Artículo 270, fracción X, del Código Hacendario Municipal, el corte de caja correspondiente al mes de febrero del año 2025. (Se anexa copia del corte de caja a la presente acta) -----

PRESIDENTA MUNICIPAL: Muchas gracias C. Tesorero Municipal, dado que las y los integrantes de este cabildo se han impuesto de la información sobre el punto del orden del día que nos ocupa, y que ha sido consultado y analizado por cada uno de las y los ediles solicito se sirvan manifestarlo de manera económica levantando la mano si están de acuerdo en aprobarlo pidiéndole al C. Secretario del Ayuntamiento, se sirvan tomar nota de la votación emitida, sirviéndose informar a esta Presidencia el resultado de la misma. Es cuánto. -----

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO: Se realiza el cómputo de los votos. Por lo que C. Presidenta Municipal, informo a Usted que el resultado son siete votos a favor, cero en contra y cero en abstención, es cuánto. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL: Gracias C. Secretario del Ayuntamiento, se aprueba por unanimidad de votos en sus términos propuestos por lo que se emite el siguiente: -----

ACUERDO

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL PRIMER PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN PRIMERA Y SEGUNDA DEL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 68 Y 71 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE



Handwritten signatures and initials in blue ink on the left margin.

Handwritten signature and initials in blue ink on the right margin.

Sicilino



ACTA DE CABILDO
DECIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
03 DE MARZO DE 2025.

LA LLAVE; ARTÍCULOS 28, 29, 30 Y 36 FRACCIONES IX DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE, EL H. CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE ACTOPAN, VERACRUZ APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL CORTE DE CAJA CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2025, PRESENTADO POR EL MTRO. JOSÉ ARMANDO BONILLA DOMÍNGUEZ, TESORERO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ACTOPAN, VERACRUZ. -----

Así lo acordó el Cabildo de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave. -----
Notifíquese al H. Congreso del Estado de Veracruz. -----
Cúmplase. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL.- C. Secretario, le solicito que pasemos al siguiente punto en el orden del día. -----

QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- Muchas gracias Presidenta Municipal, en este acto, al tratarse de asuntos generales, pregunto a este H. Cabildo Municipal, si alguno de los presentes, quiere hacer uso de la voz. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL.- Quiero hacer uso de la voz. -----

SECRETARIO.- Cedo el uso de la voz a la Presienta Municipal C. María Esther López Callejas. -----

PRESIDENTE MUNICIPAL.- Muchas gracias Secretario, compañeros quiero expresarles que derivado de las reuniones que se han llevado a cabo con pobladores de la Localidad de La Mancha, y concretamente la realizada el pasado jueves veintisiete de febrero de dos mil veinticinco, que tuvo lugar en el Jardín de Niños de la Comunidad, instruí al Director de Desarrollo Urbano de este Ayuntamiento se analizara el expediente que integra la documentación de las autorizaciones y permisos presentados por la empresa denominada RS GRANOS, HORTALIZAS Y CARNES S.P.R. DE R.L. DE C.V. en relación al proyecto denominado "Granja Avícola Eco sustentable ALP Nuestra Señora de Guadalupe de Palmas de Abajo, Municipio de Actopan, Veracruz". Por tanto, para estar en aptitud de tomar decisiones, solicito que se llame a este recinto al Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano C. Kevin Divier Zapata Iza, para que, exponga de manera pormenorizada la situación que guarda este tema en particular

SECRETARIO: En ese tenor, llamó al C. Kevin Divier Zapata Iza y estando presente le cedo el uso de la voz.-----

TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO: Muchas gracias, con el permiso de los presentes me permito exponer que de acuerdo a la documentación presentada por la empresa denominada RS GRANOS, HORTALIZAS Y CARNES S.P.R. DE R.L. DE C.V. en relación al proyecto "Granja Avícola Eco sustentable ALP Nuestra Señora de Guadalupe de Palmas de Abajo, Municipio de Actopan, Veracruz"; se advierte que, en principio, el veintitrés de mayo de dos mil veinticuatro, se realizó un contrato de compra-venta ante la Titular de la Notaría Pública Número 34 de la Decimoséptima Demarcación Notarial con residencia en Ciudad Cardel, Veracruz, en donde la empresa antes citada, adquirió la propiedad

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Siviling

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark





ACTA DE CABILDO
DECIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
03 DE MARZO DE 2025.

del predio rústico denominado "El Pequeñín" ubicado en la congregación de Palmas de Abajo, de este Municipio, con una superficie aproximada de quince hectáreas, cuarenta y seis áreas, cincuenta y dos centiáreas; con posterioridad a ello, el treinta de mayo de dos mil veinticuatro, la empresa realizó los cambios pertinentes de inscripción en el padrón catastral de este Municipio. El dieciocho de septiembre de dos mil veinticuatro, a solicitud de la empresa propietaria, la Dirección de Desarrollo Urbano a mi cargo, expidió una **constancia de zonificación**, en la que se detalló que de acuerdo al programa especial, de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sector Sureste de este municipio, aprobado y publicado en la Gaceta Oficial del Estado de Veracruz, número 2432 de siete de noviembre de dos mil dieciocho, el predio rústico identificado como "El Pequeñín" tiene registrado un uso de suelo destinado a **reserva ecológica productiva**. Ahora bien, una vez realizados los trámites correspondientes ante la Secretaría de Medio Ambiente del Estado de Veracruz, el cinco de noviembre de dos mil veinticuatro, la Dirección de Control de Contaminación y Evaluación Ambiental de la SEDEMA, emitió el Resolutivo Condicionado en Materia de Impacto Ambiental del proyecto, de cuyo contenido se aprecia que en el inciso 6) punto II, del Considerando I (Primero), le fue requerido a la empresa, presentara Constancia de Zonificación y/o cambio de uso de suelo respecto del predio donde se ubica el proyecto, con uso de suelo **Industrial o Mixto Compatible con Industrial**, sin que de la documentación presentada por RS GRANOS, HORTALIZAS Y CARNES S.P.R. DE R.L. DE C.V. se advierta que hayan cumplido con dicha determinación, pues tal como se ha indicado supra líneas, en la constancia que se emitió el dieciocho de septiembre de dos mil veinticuatro se estipuló que el predio "El Pequeñín" tiene registrado un uso de suelo destinado a **reserva ecológica productiva**; en este orden de ideas y tomando en consideración que conforme a lo estipulado en los artículos 115 fracción V Inciso a) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 8 fracción I Inciso a) de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y artículo 11 fracciones I, II y III de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; es este Ayuntamiento la autoridad competente para realizar el cambio de uso de suelo y emisión de la constancia de zonificación requerida por la autoridad ambiental estatal, así las cosas, dado que el proyecto se encuentra en etapa de construcción de acuerdo al cronograma general de la obra, y en virtud de que el numeral 94 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave establece las medidas de seguridad para procurar el cumplimiento, control y regulación del desarrollo urbano, con el objeto de evitar daños a la integridad física de las personas, al medio ambiente y al patrimonio cultural edificado, resulta necesario suspender las actividades de construcción del proyecto "Granja Avícola Eco sustentable ALP Nuestra Señora de Guadalupe de Palmas de Abajo, Municipio de Actopan, Veracruz", lo anterior, hasta en tanto, la empresa RS GRANOS, HORTALIZAS Y CARNES S.P.R. DE R.L. DE

[Handwritten signatures in blue ink]

Sicilia

[Handwritten signatures and marks in blue ink]



ACTA DE CABILDO
DECIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
03 DE MARZO DE 2025.



C.V. cumpla con los requisitos y obtenga el documento requerido en el inciso 6) punto II, del Considerando I (Primero), del Resolutivo Condicionado en Materia de Impacto Ambiental del proyecto, de cinco de noviembre de dos mil veinticuatro, del tenor literal siguiente: "...II. Que deberá presentar la Constancia de Zonificación y/o cambio de uso de suelo Compatible con Industrial, otorgado por el H. Ayuntamiento de Actopan. Esto de conformidad con lo establecido en el **Art. 115 fracción V Inciso a)** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, **Art. 8, Fracc. I Inciso a)** de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y **Art. 11 Fracc. I, II y III** de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, es facultad y atribución dentro de las respectivas jurisdicciones de los municipios regular, controlar, aprobar y administrar los territorios ubicados en su jurisdicción legal y su zonificación correspondiente."; así mismo, se le exhorte para que cumpla puntualmente los trámites de competencia municipal le fueron requeridos en el considerando V (quinto) del referido resolutivo condicionado en materia de impacto ambiental.- Es cuánto. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL.- Muchas gracias Director por la exposición del tema, compañeros en caso de tener alguna duda solicito lo hagan saber en este momento, de lo contrario **propongo** se analice y en su caso se apruebe el siguiente punto de acuerdo.- Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracción V Inciso a) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 8 fracción I Inciso a) y 94 inciso I) de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y artículo 11 fracciones I, II y III de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; se determina la suspensión de las actividades de construcción del proyecto "Granja Avícola Eco sustentable ALP Nuestra Señora de Guadalupe de Palmas de Abajo, Municipio de Actopan, Veracruz", lo anterior, hasta en tanto, la empresa RS GRANOS, HORTALIZAS Y CARNES S.P.R. DE R.L. DE C.V. cumpla con los requisitos y obtenga el documento requerido en el inciso 6) punto II, del Considerando I (Primero), del Resolutivo Condicionado en Materia de Impacto Ambiental del proyecto, de cinco de noviembre de dos mil veinticuatro, del tenor literal siguiente: "...II. Que deberá presentar la Constancia de Zonificación y/o cambio de uso de suelo respecto del predio donde se ubica EL PROYECTO con uso de suelo **Industrial o Mixto Compatible con Industrial**, otorgado por el H. Ayuntamiento de Actopan. Esto de conformidad con lo establecido en el **Art. 115 fracción V Inciso a)** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, **Art. 8, Fracc. I Inciso a)** de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y **Art. 11 Fracc. I, II y III** de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, es facultad y atribución dentro de las respectivas jurisdicciones de los municipios regular, controlar, aprobar y administrar los territorios ubicados en su jurisdicción legal y su zonificación correspondiente."; asimismo, se le exhorte para que, cumpla puntualmente con los trámites de competencia municipal, que le fueron requeridos en el considerando V (quinto) del referido resolutivo condicionado en materia de impacto ambiental.-. Por lo tanto, solicito se

[Handwritten signatures and notes in blue ink on the left margin]

[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]





ACTA DE CABILDO
DECIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
03 DE MARZO DE 2025.

sirvan manifestarlo de manera económica levantando la mano si están de acuerdo en aprobarlo pidiéndole al C. Secretario del Ayuntamiento, se sirva tomar nota de la votación emitida, sirviéndose informar a esta Presidencia el resultado de la misma. Es cuánto. -----

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO: Al no existir intervención de los Ediles, procedo a realizar el cómputo de los votos. Por lo que C. Presidenta Municipal, informo a Usted que el resultado son siete votos a favor, cero en contra y cero en abstención, es cuánto. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL: Gracias C. Secretario del Ayuntamiento, se aprueba por unanimidad de votos en sus términos propuestos por lo que se emite el siguiente: -----

ACUERDO

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO A) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO 8 FRACCIÓN I INCISO A) Y 94 INCISO I) DE LA LEY 241 DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE Y ARTÍCULO 11 FRACCIONES I, II Y III DE LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO; SE DETERMINA LA SUSPENSIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO "GRANJA AVÍCOLA ECO SUSTENTABLE ALP NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE DE PALMAS DE ABAJO, MUNICIPIO DE ACTOPAN, VERACRUZ", LO ANTERIOR, HASTA EN TANTO, LA EMPRESA RS GRANOS, HORTALIZAS Y CARNES S.P.R. DE R.L. DE C.V. CUMPLA CON LOS REQUISITOS Y OBTENGA EL DOCUMENTO REQUERIDO EN EL INCISO 6) PUNTO II, DEL CONSIDERANDO I (PRIMERO), DEL RESOLUTIVO CONDICIONADO EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO, DE CINCO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, DEL TENOR LITERAL SIGUIENTE: "...II. Que deberá presentar la Constancia de Zonificación y/o cambio de uso de suelo respecto del predio donde se ubica EL PROYECTO con uso de suelo Industrial o Mixto Compatible con Industrial, otorgado por el H. Ayuntamiento de Actopan. Esto de conformidad con lo establecido en el Art. 115 fracción V Inciso a) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Art. 8, Fracc. I Inciso a) de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Art. 11 Fracc. I, II y III de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, es facultad y atribución dentro de las respectivas jurisdicciones de los municipios regular, controlar, aprobar y administrar los territorios ubicados en su jurisdicción legal y su zonificación correspondiente."; ASIMISMO, SE LE EXHORTE PARA QUE, CUMPLA PUNTUALMENTE CON LOS TRÁMITES DE COMPETENCIA MUNICIPAL, QUE LE FUERON REQUERIDOS EN EL CONSIDERANDO V (QUINTO) DEL REFERIDO RESOLUTIVO CONDICIONADO EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL.-----

[Handwritten signatures in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

Sicillina

[Handwritten signature in blue ink]



**ACTA DE CABILDO
DECIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
03 DE MARZO DE 2025.**

SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- Habiéndose concluido todos los puntos del orden del día, y no habiendo más temas que tratar en asuntos generales, se da por clausurados los trabajos de la presente sesión de Cabildo, siendo las **once horas con cero minutos** del mismo día de su inicio, levantándose la presente Acta que firman para su constancia las y los Ciudadanos que en ella intervinieron, ante el C. Secretario del Ayuntamiento que **DA FE.** -----

[Signature]
C. María Esther López Callejas
Presidenta Municipal



[Signature]
C. Roberto Alejandro Utrera Carreto
Síndico



REGIDURÍA
1a
2022-2025

Sivilina C H
C. María Sivilina Guevara Herrera
Regidora Primera

SINDICATURA
2022-2025



REGIDURÍA
2a
2022-2025

[Signature]
C. María Erika Rosado Rivera
Regidora Segunda



[Signature]
C. Rafael Alberto Moreno Utrera
Regidor Tercero

REGIDURÍA TERCERA
2022 - 2025



REGIDURIA
4a
2022-2025

[Signature]
C. Miguel Ángel López Rolón
Regidor Cuarto



REGIDURÍA
5
2022-2025

[Signature]
C. Alan Ruiz Aguilar
Regidor Quinto

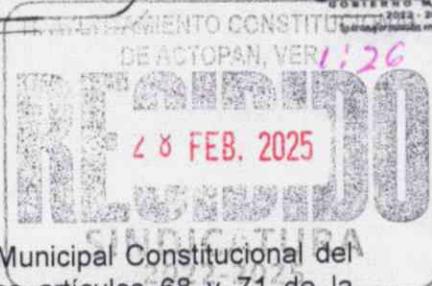


[Signature]
C. Adalid Tirado Vásquez
Secretario del H. Ayuntamiento





EDILES DEL AYUNTAMIENTO DE ACTOPAN, VER.
PRESENTE:



Quien suscribe, C. María Esther López Callejas, Presidenta Municipal Constitucional del Ayuntamiento de Actopan, Veracruz, con fundamento en los artículos 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz; 29, 36 fracciones I, II y III de la Ley Orgánica del Municipio Libre, de manera atenta y respetuosa me permito lanzar la presente:

CONVOCATORIA

Para realizar la **Décima Quinta Sesión de Cabildo** del Ayuntamiento de Actopan, Veracruz con el carácter de **Ordinaria**, el día **tres de marzo** del presente año 2025, la cual se llevará a cabo en la Sala de Cabildo del Palacio Municipal de Actopan, Veracruz, en punto de las **10:00 horas**, mismo que se basará en el siguiente proyecto de:

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de Asistencia y Declaración de Quórum Legal.
- II. Aprobación del Orden del Día.
- III. Propuesta y, en su caso, aprobación del avance del estado de obra del mes de **febrero**, correspondiente al ejercicio 2025 del Ayuntamiento de Actopan Veracruz de Ignacio de la Llave.
- IV. Propuesta y en su caso, aprobación del corte de caja del mes de **febrero** correspondiente al ejercicio fiscal 2025 del Ayuntamiento de Actopan Veracruz de Ignacio de la Llave.
- V. Asuntos generales.
- VI. Clausura de Sesión

Sin otro particular, hago oportuno el momento para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE.

ACTOPAN, VER., A 28 DE FEBRERO DEL 2025.



MARÍA ESTHER LÓPEZ CALLEJAS
PRESIDENTA MUNICIPAL DE ACTOPAN, VER.
EXT. SIP: 2025 | PRESIDENCIA @ACTOPANVER.GOB.MX



Palacio Municipal S/N Col Centro | CAT Actopan: 273 157 0999 | www.actopan.gob.mx
C.P. 91840 Actopan, Ver.

