

**DESARROLLO URBANO MUNICIPAL**

**Licencia No. 003/2024**

**Asunto: Se autoriza subdivisión y traslado de dominio  
Actopan, Ver. A 8 de enero del 2024**

**Hoja:1/1**

**PRESENTE**

El que suscribe C. [REDACTED], director de Desarrollo Urbano del Municipio de Actopan, Veracruz, con base en las atribuciones conferidas y en las disposiciones establecidas en el art. 115, fracción v. incisos d), e) y f), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; art. 71, fracc. I) y XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; art. 35 fracc. XXV, incisos i) y k), XXVII y XXIX, XXVIII y XXIX, y L de la Ley Orgánica del Municipio Libre; art. 2, fracc. IX, XIV, XV, XIX, XXVIII, XXXIV, y art. 77, 80-82 de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, así como la legislación y reglamentos que resulten aplicables; en atención a su solicitud, esta Dirección tiene a bien autorizar la:

**SUBDIVISION Y TRASLADO DE DOMINIO**

De un predio urbano, ubicado en la calle [REDACTED], en esta cabecera municipal de Actopan, Veracruz, con Superficie total de [REDACTED] m<sup>2</sup> (ochocientos noventa y nueve metros cuadrados) acreditando la propiedad con Escritura número [REDACTED] volumen mil quinientos sesenta y siete de fecha veintidós de marzo del año dos mil diecisiete, el cual se encuentra inscrito de forma definitiva en el Registro Público de la Propiedad bajo el número 3 [REDACTED] a 7590, del tomo 5 de la sección primera, de fecha [REDACTED]. Por lo que, esta Dirección de Desarrollo Urbano resuelve **autorizar la SUBDIVISION Y TRASLADO DE DOMINIO** de la fracción que se extrae del Predio mencionado con la superficie, medidas y colindancias que se mencionan a continuación:

Fracción: 1	Superficie: [REDACTED] m <sup>2</sup>	Propietario: [REDACTED]
Rumbo	Distancia / Colinda con	
Al Norte:	7.71m con calle 16 de septiembre	
Al Sur:	7.72m con [REDACTED]	
Al Este:	27.08m con F [REDACTED]	
Al Oeste:	26.93m con [REDACTED]	

Se hace mención de que todas las medidas y colindancias de la fracción mencionada anteriormente, fueron expresamente tomadas del plano presentado por el interesado ante esta Dirección.

**ATENTAMENTE**

C. [REDACTED]  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



**DESARROLLO URBANO**  
2022-2025

c.p.- Archivo



**DESARROLLO URBANO MUNICIPAL**

**Licencia No. 004/2024**

**Asunto: PERMISO DE CONSTRUCCION**

**Hoja:1/1**

El que suscribe C. [REDACTED], director de Desarrollo Urbano del Municipio de Actopan, Veracruz, con base en las atribuciones conferidas y en las disposiciones establecidas en el art. 115, fracción v. incisos d), e) y f), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; art. 71, fracc. I) y XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; art. 35 fracc. XXV, incisos i) y k), XXVII y XXIX, XXVIII y XXIX, y L de la Ley Orgánica del Municipio Libre; art. 2, fracc. IX, XIV, XV, XIX, XVIII, XXXIV, y art. 77, 80-82 de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, así como la legislación y reglamentos que resulten aplicables; en atención a su solicitud, esta Dirección tiene a bien autorizar la:

**PERMISO DE CONSTRUCCION**

para UNA BARDA, del cual se construirá [REDACTED] ml (colinda con el lote 19), en el lote [REDACTED] que se desprende del terreno denominado "LA REFALDA", en esta Cabecera Municipal de Actopan, Ver., con una superficie total de [REDACTED] m<sup>2</sup>. (trescientos setenta y nueve punto veinte metros cuadrados), con las siguientes medidas y colindancias:

Fracción: 1	Superficie: 379.20m2	Propietario [REDACTED]
Rumbo	Distancia / Colinda con	
Al Norte:	20.65m con calle Zamora	
Al Sur línea quebrada:	5.0m con lote 18 y 16.29m con lote 19	
Al Este	17.06m con lote 16	
Al Oeste:	19.00m con lote 14	

La Propiedad del predio en mención es acreditada con Instrumento Publico numero dos mil novecientos cincuenta y siete de fecha dieciséis de marzo del año dos mil veintiuno inscrito en el Registro Público de la Propiedad bajo el numero 2959 a fojas 6241 a 6250 del tomo I de la sección primera de fecha 27 de abril del 2021.

Se expide el presente permiso de Construcción, en Actopan, Veracruz a los 16 días del mes de enero del Año 2024.

ATENTAMENTE

C. [REDACTED]  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

Palacio Municipal S/N Col Centro |

CAT Actopan: 273 157 0999 Ext. 2042 | [www.actopan.gob.mx](http://www.actopan.gob.mx)  
C.P. 91480 Actopan, Ver.

**DESARROLLO URBANO MUNICIPAL**

Constancia N° 005/2024

Asunto: Constancia de Alineamiento y Número Oficial

Hoja:1/1

**PRESENTE**

El que suscribe C. [REDACTED], director de Desarrollo Urbano del Municipio de Actopan, Veracruz, con base en las atribuciones contenidas y en las disposiciones establecidas en el art. 115, fracción v. incisos d), e) y f), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; art. 71, frac. I) y XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; art. 35 frac. XXV, incisos i) y k), XXVII y XXIX, XXVIII y XXIX, y L de la Ley Orgánica del Municipio Libre; art. 2, frac. IX, XIV, XV, XIX, XVIII, XXXIV, y art. 77, 80-82 de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, así como la legislación y reglamentos que resulten aplicables; en atención a su solicitud, esta Dirección tiene a bien autorizar la:

**ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL**

con base a la solicitud realizada Por el C. [REDACTED] en la que solicita el **ALINEAMIENTO** y la asignación del **NUMERO OFICIAL** de un predio ubicado en la calle Vicente Fox s/n de la Colonia Santa Cecilia, en esta Cabecera Municipal de Actopan, Veracruz con una superficie de [REDACTED] m2, por lo que, esta dirección de Desarrollo Urbano, resuelve otorgar el **ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL** del predio, resultando lo siguiente:

**ALINEAMIENTO [REDACTED], calle [REDACTED] Colonia: SANTA CECILIA de la localidad ACTOPAN, municipio ACTOPAN, VERACRUZ, C.P. 91480**

Para los fines que a la parte interesada convengan, se expide la presente en Actopan, Veracruz, a los 16 días del mes de enero del 2024.

**ATENTAMENTE**

C

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

C.C.P.-ARCHIVO

*Recibi*  
12/02/2024



**DESARROLLO URBANO MUNICIPAL**

**Licencia No. 010/2024**

**Asunto: LIBERACIÓN DE DERECHO DE VÍA**

**Hoja:1/1**

**Y PRESUPUESTO DE CARRETERAS Y CAMINOS ESTATALES DE LA SIOF  
PRESENTE**

El que suscribe **C. [REDACTED]** director de Desarrollo Urbano del Municipio de Actopan, Veracruz con fundamento en los Art. 27, párrafo 3ro y 115 Fracción V, incisos A, D y F de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Artículo 71 Fracciones XII y XIII de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave y con fundamento en los artículos 35, 68, 114 y 115 de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 5, 6, 32 de la Ley número 823 que regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y su reglamento. Se extiende la presente:

**LIBERACIÓN DE DERECHO DE VÍA**

para PAVIMENTACION DEL CAMINO **[REDACTED]** (Coordenadas: INICIO: 19°30'15.56" N-96°29'10.18" O FINAL: 19°32'5.77" N-96°30'54.83" O ambas localidades pertenecientes a este Municipio de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave:

Se extiende la presente para los fines legales a que haya lugar, en Actopan, Ver., a los 11 del mes de enero del 2024.



c.c.p. archivo

**ATENTAMENTE**

**C. [REDACTED]  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



**DESARROLLO URBANO  
2022-2025**

**DESARROLLO URBANO MUNICIPAL**

Constancia N°030/2024

Asunto: Constancia de Alineamiento y Número Oficial

Hoja:1/1



**PRESENTE**

Esta dirección de desarrollo Urbano Municipal, con base en las atribuciones conferidas y en las disposiciones establecidas en: art. 115 fracción V, incisos d), e) y f), de la Constitución política de los Estados Unidos Mexicanos; art. 71, fracc. I) y XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; art. 35 fracc. XXV, incisos i) y k), XXVII, XXVIII y XXIX, y L de la Ley Orgánica del Municipio libre; art. 2 fracc. IX, XIV, XV, XIX, XVIII, XXXIV y Art. 80 AL 87 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y, art. 167 al 172 y 174 al 180 del Reglamento de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, así como la legislación y reglamentos que resulten aplicables; se expide el:

**ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL**

Por medio de la presente, el que suscribe C. [REDACTED], Director de Desarrollo Urbano del municipio de Actopan, Veracruz, informa a quien corresponda que, con base a la solicitud realizada por la C. [REDACTED] esta Dirección de Desarrollo Urbano, resuelve otorgar el **ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL** del predio, resultando lo siguiente:

**ALINEAMIENTO EN [REDACTED] m, NUMERO OFICIAL: [REDACTED] de la Calle CAMINO A LA PLAYA ESQ. PASO DE SERVIDUMBRE, Localidad: [REDACTED] Municipio ACTOPAN, VERACRUZ.**

Para los fines que a la parte interesada convengan, se expide la presente en Actopan, Veracruz, a 1 día del mes de febrero del 2024.

Recabi

**ATENTAMENTE**

C. [REDACTED]  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



**DESARROLLO URBANO**  
2022-2025

C.C.P.- ARCHIVO

Palacio Municipal S/N Col. Centro  
C.P. 91480. Actopan, Ver.

(279) 822 50 31  
(279) 822 54 90

[www.actopanveracruz.gob.mx](http://www.actopanveracruz.gob.mx)





**DESARROLLO URBANO MUNICIPAL**

Licencia Núm. 038/2024

Asunto: Se autoriza subdivisión y traslado de dominio

Actopan, Ver. A 20 de febrero del 2024

Hoja:1/1

**PRESENTE**

El que suscribe C. [REDACTED], director de Desarrollo Urbano del Municipio de Actopan, Veracruz, con base en las atribuciones conferidas y en las disposiciones establecidas en el art. 115, fracción V. incisos d), e) y f), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; art. 71, fracc. I) y XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; art. 35 fracc. XXV, incisos i) y k), XXVII y XXIX, XXVIII y XXIX, y L de la Ley Orgánica del Municipio Libre; art. 2, fracc. IX, XIV, XV, XIX, XXVIII, XXXIV, y art. 77, 80-82 de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, así como la legislación y reglamentos que resulten aplicables; en atención a su solicitud, esta Dirección tiene a bien autorizar la:

**SUBDIVISION Y TRASLADO DE DOMINIO**

De una fracción del predio rustico denominado antiguamente "[REDACTED]", identificado como Manzana 8 Fracción 6, ubicado en La Localidad [REDACTED] Municipio de Actopan, Veracruz, con una superficie total de [REDACTED] m2 ( seiscientos sesenta y dos metros, quinientos noventa y un decímetros cuadrados ), acreditando la propiedad con Instrumento número veinticinco mil setecientos sesenta y tres, libro trescientos veintinueve de fecha 04 de octubre del dos mil diecinueve, el cual se encuentra inscrito de forma definitiva en el Registro Público de la Propiedad bajo el número [REDACTED], tomo I, de la Sección Primera de fecha 17 de diciembre de [REDACTED] por lo que esta Dirección de Desarrollo Urbano resuelve **autorizar la SUBDIVISION Y TRASLADO DE DOMINIO**, de la fracción que se extrae del Predio mencionado, con la superficie, medidas y colindancias que se mencionan a continuación:

Mza: 8 fracción: 06-B	Superficie: 169.02 m2	Propietario: [REDACTED]
Rumbo	Distancia / Colinda con	
Al Norte:	10.70m con propiedad privada	
Al Sur:	10.61m con propiedad privada	
Al Este:	15.52 con concesión número DGZF-453/08	
Al Oeste:	16.35m con propiedad privada	

Se hace mención de que todas las medidas y colindancias de la fracción mencionada anteriormente, fueron expresamente tomadas del plano presentado por la interesada ante esta Dirección.

*Recibi. Original*  
[REDACTED]  
**ATENTAMENTE**  
[REDACTED]

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



**DESARROLLO URBANO**  
2022-2025

c.c.p.- Archivo



Licencia No. 040/2024

Asunto: Se autoriza subdivisión y traslado de dominio

Actopan, Ver. A 23 de febrero del 2024

Hoja:1/1

**PRESENTE**

Esta Dirección de Desarrollo Urbano del Municipio de Actopan, Veracruz, con base en las disposiciones establecidas en: art. 115 fracción V, incisos d), e) y f), de la Constitución política de los Estados Unidos Mexicanos; art. 71, fracc. I) y XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; art. 35 fracc. XXV, incisos i) y k), XXVII, XXVIII y XXIX, y L de la Ley Orgánica del Municipio libre; art. 2 fracc. IX, XIV, XV, XIX, XVIII, XXXIV y Art. 80 AL 87 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y, art. 167 al 172 y 174 al 180 del Reglamento de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, así como la legislación y reglamentos que resulten aplicables; en atención a su solicitud, esta Dirección tiene a bien autorizar la:

### SUBDIVISION Y TRASLADO DE DOMINIO

De un fracción del predio rustico denominado " [REDACTED] " ubicado en La Localidad de Llano de Luna, Municipio de Actopan, Veracruz, con una superficie total de [REDACTED], (trece hectáreas, cincuenta y nueve áreas, sesenta y cinco centiáreas) acreditando la propiedad con el Instrumento número seis mil cuatrocientos, volumen número ciento cuarenta y seis de fecha once de abril de mil novecientos ochenta y uno, el cual se encuentra inscrito de forma definitiva en el Registro Público de la Propiedad bajo el número 1 [REDACTED] la sección primera de fecha [REDACTED], por lo que esta Dirección de Desarrollo Urbano resuelve autorizar la **SUBDIVISION Y TRASLADO DE DOMINIO**, de la fracción que se extrae del Predio mencionado, con la superficie, medidas y colindancias que se mencionan a continuación:

LOTE: 1	Superficie: 71,509.26 m2	Propietario:
Rumbo	Distancia / Colinda con	
Al Norte línea quebrada:	292.90m y 29.39m con [REDACTED]	
Al Sur línea quebrada:	41.98m y 243.56m con [REDACTED]	
Al Este:	42.61m, 65.97m, 36.54m, 60.83m con Cantil	
Al Oeste línea quebrada:	103.00m, 99.84m con [REDACTED]	

Se hace mención de que todas las medidas y colindancias de la fracción mencionada anteriormente, fueron expresamente tomadas del plano presentado por la interesada ante esta Dirección.

ATENTAMENTE

C. [REDACTED]  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



**DESARROLLO URBANO**  
2022-2025

Palacio Municipal S/N Col Centro |

CAT Actopan: 273 157 0999 Ext. 2042 |

[www.actopan.gob.mx](http://www.actopan.gob.mx)

C.P. 91480 Actopan, Ver.



**DESARROLLO URBANO MUNICIPAL**

Constancia N° 04./2023

Asunto: Constancia de Alineamiento y Número Oficial

Hoja:1/1

**A QUIEN CORRESPONDA:  
P R E S E N T E**

El que suscribe C. [REDACTED], Director de Desarrollo Urbano del Municipio de Actopan, Veracruz, con base en las atribuciones conferidas y en las disposiciones establecidas en el art. 115, fracción v. incisos d), e) y f), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; art. 71, fracc. I) y XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; art. 35 fracc. XXV, incisos i) y k), XXVII y XXIX, XXVIII y XXIX, y L de la Ley Orgánica del Municipio Libre; art. 2, fracc. IX, XIV, XV, XIX, XVIII, XXXIV, y art. 77, 80-82 de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, así como la legislación y reglamentos que resulten aplicables, se expone lo siguiente:

**ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL**

Por medio de la presente, el que suscribe C. [REDACTED], director de Desarrollo Urbano del municipio de Actopan, Veracruz, informo a quien corresponda que, con base a la solicitud realizada Por la C. [REDACTED] en la que solicita el **ALINEAMIENTO** y la asignación del **NUMERO OFICIAL** del predio urbano ubicado en la **Localidad de Tinajitas**, perteneciente a este Municipio de Actopan, Veracruz con una superficie de 200.04 m<sup>2</sup>, propiedad de [REDACTED] Cop., el cual se encuentra debidamente registrado en la base catastral de este H. ayuntamiento de Actopan, Ver., con la clave 04-004-[REDACTED] por lo que, esta dirección de Desarrollo Urbano, resuelve otorgar el **ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL** del predio, resultando lo siguiente:

**ALINEAMIENTO [REDACTED]m, NUMERO OFICIAL: N° [REDACTED] de la Calle [REDACTED] Localidad: TINAJITAS, Municipio ACTOPAN, VERACRUZ, C.P. 91495.**

Para los fines que a la parte interesada convengan, se expide la presente en Actopan, Veracruz, a los 29 días del mes de febrero del 2024.

Recibi Original  
29 / febrero / 24

**ATENTAMENTE**

C. [REDACTED]  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



**DESARROLLO URBANO**  
2022-2025

C.C.C.P.- ARCHIVO.-



**DESARROLLO URBANO MUNICIPAL**

Constancia N°: 045/2024

Asunto: Constancia de Perito responsable de Obra

Hoja:1/1

**PRESENTE**

Por este conducto, el que suscribe C. [REDACTED], director de Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Actopan, Veracruz, de acuerdo con la normatividad aplicable del Reglamento que regula las construcciones públicas y privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, le notifica y otorga la presente **CONSTANCIA DE REGISTRO** como:

**PERITO RESPONSABLE DE OBRA**

Del Municipio de Actopan, Veracruz, con número de registro [REDACTED] C. ARQ. [REDACTED], con cedula Profesional No. [REDACTED] toda vez que ha cumplido satisfactoriamente con los requisitos que marcan los artículos 36 y 37 del Reglamento que regula las construcciones públicas y privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; este nombramiento tendrá vigencia de un año, contada a partir de la fecha en la que se formula el presente escrito.

Para los fines que a la parte interesada convengan, se expide la presente en Actopan, Veracruz, a los 21 días del mes de marzo del 2024.

**ATENTAMENTE**

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



**DESARROLLO URBANO**  
2022-2025

c.c.p.-archivo

**DESARROLLO URBANO MUNICIPAL**

Constancia N°050/2024

Asunto: Constancia de Alineamiento y Número Oficial

Hoja:1/1

**PRESENTE**

Esta dirección de desarrollo Urbano Municipal, con base en las atribuciones conferidas y en las disposiciones establecidas en: art. 115 fracción V, incisos d), e) y f), de la Constitución política de los Estados Unidos Mexicanos; art. 71, fracc. I) y XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; art. 35 fracc. XXV, incisos i) y k), XXVII, XXVIII y XXIX, y L de la Ley Orgánica del Municipio libre; art. 2 fracc. IX, XIV, XV, XIX, XVIII, XXXIV y Art. 80 AL 87 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y, art. 167 al 172 y 174 al 180 del Reglamento de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, así como la legislación y reglamentos que resulten aplicables; se expide el:

**ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL**

con base a la petición realizada Por [REDACTED] en la que solicita el **ALINEAMIENTO** y la asignación del **NUMERO OFICIAL** del predio urbano ubicado en la calle 10 de mayo, en esta Cabecera Municipal de Actopan, Veracruz con una superficie de [REDACTED] el cual se encuentra debidamente registrado en la base catastral de este H. ayuntamiento de Actopan, Ver., con la clave [REDACTED] por lo que, esta dirección de Desarrollo Urbano, resuelve otorgar el **ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL** del predio, resultando lo siguiente:

**ALINEAMIENTO EN [REDACTED] m, NUMERO OFICIAL: N [REDACTED], de la Calle [REDACTED] Localidad: ACTOPAN, Municipio ACTOPAN, VERACRUZ, C.P. 91480**

Para los fines que a la parte interesada convengan, se expide la presente en Actopan, Veracruz, a los 27 días del mes de marzo del 2024.

**ATENTAMENTE**

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



**DESARROLLO URBANO**  
2022-2025

C.C.P. ARCHIVO.-