

**ACTA DE CABILDO
SEXAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA
10 DE OCTUBRE DE 2023**

En el Municipio de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las once horas con cero minutos del día diez de octubre del año dos mil veintitrés, estando reunidos en la Sala de Cabildo, ubicada en la Planta Alta del interior del Palacio Municipal, S/N, Colonia Centro de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave, las y los Ciudadanos **María Esther López Callejas**, Presidenta Municipal Constitucional; **Roberto Alejandro Utrera Carreto**, Síndico; **María Sivilina Guevara Herrera**, Regidora Primera; **María Erika Rosado Rivera**, Regidora Segunda; **Rafael Alberto Moreno Utrera**, Regidor Tercero; **Miguel Ángel López Rolón**, Regidor Cuarto; **Alan Ruiz Aguilar**, Regidor Quinto; asistidos por el Ciudadano **Adalid Tirado Vásquez**, Secretario del Ayuntamiento, para celebrar la Sexagésima Segunda Sesión Extraordinaria de Cabildo del Ayuntamiento de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave, bajo el siguiente proyecto de: -----

----- **ORDEN DEL DÍA:** -----

- I. Lista de Asistencia y Declaración de Quórum Legal. -----
- II. Aprobación del Orden del Día. -----
- III. Propuesta, análisis y en su caso, aprobación, para autorizar el cambio de uso de suelo de tipo rústico a habitacional y aprobación del proyecto de lotificación respecto al predio ubicado en cabecera municipal de Actopan, Veracruz, en Boulevard 2000, con una superficie total de 1-05-79.46 has., a nombre de los Hermanos Domínguez Montero, representados por Jesús Domínguez Montero, en su calidad de heredero y albacea de los bienes de su finado padre Moisés Domínguez Rosado. -----
- IV. Clausura de Sesión. -----

La **C. MARÍA ESTHER LÓPEZ CALLEJAS**, Presidenta Municipal de Actopan, Veracruz da la bienvenida a las y los ediles presentes y declara abierta la presente sesión extraordinaria de cabildo y cede el uso de la voz al Secretario del Ayuntamiento, para que continúe con el desarrollo de la misma. Acto seguido el Secretario del Ayuntamiento, Adalid Tirado Vásquez, en desahogo del **PRIMER PUNTO** del orden del día procede a pasar lista de asistencia de las y los ediles que integran el cabildo, mismos que se enlistan a continuación: -----

NOMBRE	CARGO	RESPUESTA
C. María Esther López Callejas	Presidenta Municipal	Presente
C. Roberto Alejandro Utrera Carreto	Síndico Municipal	Presente
C. María Sivilina Guevara Herrera	Regidora Primera	Presente
C. María Erika Rosado Rivera	Regidora Segunda	Presente
C. Rafael Alberto Moreno Utrera	Regidor Tercero	Presente
C. Miguel Ángel López Rolón	Regidor Cuarto	Presente
C. Alan Ruiz Aguilar	Regidor Quinto	Presente

Handwritten signatures and initials on the left margin.

Handwritten signatures and initials on the right margin.

Sivilina



ACTA DE CABILDO
SEXAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA
10 DE OCTUBRE DE 2023

Habiendo concluido el pase de lista, el Ciudadano Adalid Tirado Vásquez, Secretario del Ayuntamiento, informa que se encuentran presentes **siete** ediles de un total de siete integrantes del Cabildo. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL. – Declara la existencia de quórum legal para sesionar, de conformidad con el segundo párrafo del artículo 29 de la Ley Orgánica del Municipio Libre, recordándoles que los acuerdos que se tomen en la presente sesión serán válidos y obligan a su cumplimiento. -----

SEGUNDO PUNTO. – En uso de la voz la **PRESIDENTA MUNICIPAL** solicita a las y los Ediles, se sirvan manifestar su voluntad de manera económica, levantando la mano si están de acuerdo en aprobar el proyecto de orden del día; posteriormente solicita levantar la mano a quienes voten en contra del proyecto del orden del día, y; por último, se sirvan manifestar levantando la mano quienes deseen abstenerse de emitir su votación; pidiéndole al C. Secretario del Ayuntamiento, se sirva dar lectura a dicho proyecto e informar a la Presidencia el resultado de la votación emitida. -----

Acto seguido, el **SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO** procede a dar **lectura al proyecto del orden del día** sometiéndolo a la consideración de este cuerpo edilicio y se realiza el cómputo de los votos. Por lo que informa a la C. Presidenta Municipal, que el resultado son **siete** votos a favor, cero en contra y cero en abstención. Es cuánto. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL: Gracias C. Secretario del Ayuntamiento, se aprueba por unanimidad el orden del día en sus términos propuestos, por lo que se emite el: -----

PRIMER ACUERDO -----
CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL PRIMER PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN PRIMERA Y SEGUNDA DEL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 68 Y 71 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE; ARTÍCULOS 28, 29, 30 Y 36 FRACCIÓN IX DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE, EL H. CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE ACTOPAN, APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL ORDEN DEL DÍA EN QUE SE BASARÁ LA PRESENTE SESIÓN. -----

Así lo acordó el H. Cabildo del Ayuntamiento de Actopan, Veracruz. -----
Cúmplase. -----

TERCER PUNTO. En uso de la voz el C. **Secretario del Ayuntamiento** informa que el presente punto se refiere a la Propuesta, análisis y en su caso, aprobación, para autorizar el cambio de uso de suelo de tipo rústico a habitacional, respecto al predio ubicado en cabecera municipal de Actopan, Veracruz, en Boulevard 2000, con una superficie total de 1-05-79.46 has., a nombre de los Hermanos Domínguez Montero, representados por Jesús Domínguez Montero, en su calidad de heredero y albacea de los bienes de su finado padre Moisés Domínguez Rosado. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL. – Desarrolla la propuesta planteada y la somete a consideración de cabildo. Solicitando que, levantando la mano, cada edil presente haga saber el sentido de su votación respecto al presente punto del orden del día -

Sivilina

Mart

R

E

Handwritten signatures and marks on the right side of the page.



**ACTA DE CABILDO
SEXAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA
10 DE OCTUBRE DE 2023**

SECRETARIO: Informa que se ha realizado el cómputo de los votos y da cuenta a la Presidenta Municipal de que el resultado son: siete votos a favor, cero votos en contra y cero abstenciones. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL: Gracias Secretario, en vista de los resultados obtenidos en la votación, el **tercer punto** del orden del día se aprueba por unanimidad de votos en sus términos propuestos, por lo que se emite el: -----

----- **SEGUNDO ACUERDO** -----
CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL PRIMER PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN PRIMERA Y SEGUNDA DEL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 68 Y 71 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE; ARTÍCULOS 28, 29, 30, 35 FRACCIÓN XXXV Y 36 FRACCIONES VI Y IX DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE, EL H. CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE ACTOPAN, VERACRUZ APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS, AUTORIZAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE TIPO "RÚSTICO" A "HABITACIONAL" Y EL PROYECTO DE LOTIFICACIÓN QUE COMPRENDE 6,741.81 M² PARA CASA-HABITACIÓN Y 3,837.65M² PARA VIALIDADES, RESPECTO AL PREDIO UBICADO EN CABECERA MUNICIPAL DE ACTOPAN, VERACRUZ, EN BOULEVARD 2000, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1-05-79.46 HAS., A NOMBRE DE LOS HERMANOS DOMÍNGUEZ MONTERO, REPRESENTADOS POR JESÚS DOMÍNGUEZ MONTERO, EN SU CALIDAD DE HEREDERO Y ALBACEA DE LOS BIENES DE SU FINADO PADRE MOISÉS DOMÍNGUEZ ROSADO. PROPIEDAD ACREDITADA MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO VEINTIOCHO MIL SETENTA Y CUATRO, LIBRO TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO DE FECHA DIECISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS Y QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN FORMA DEFINITIVA BAJO EL NÚMERO 6118, A FOJAS 3537 A 3542 DEL TOMO I DE LA SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2023. SE ANEXA A LA PRESENTE ACTA: SOLICITUD DE USUARIO, DOCUMENTO QUE AVALA LA PROPIEDAD DEL PREDIO, RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL, PLANO DE LOTIFICACIÓN Y LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO. -----

Así lo acordó el H. Cabildo del Ayuntamiento de Actopan, Veracruz. -----
Cúmplase. -----

PRESIDENTA MUNICIPAL. – Solicita al secretario continuar con el desarrollo de la sesión de cabildo, pasando al siguiente punto del orden del día. -----

CUARTO PUNTO. En uso de la voz el C. **Secretario del Ayuntamiento** informa que el presente punto se refiere a la "Clausura de la Sesión de Cabildo", por lo que le cedo el uso de la voz. -----

En uso de la voz la **PRESIDENTA MUNICIPAL**, C. María Esther López Callejas, señala que, habiéndose concluido todos los puntos del orden del día, da por clausurados los trabajos de la **Sexagésima Segunda Sesión Extraordinaria de**

Sivilma



**ACTA DE CABILDO
SEXAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA
10 DE OCTUBRE DE 2023**

Cabildo del Ayuntamiento de Actopan, Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las doce horas con cero minutos del mismo día de su inicio, levantándose la presente Acta que firman para su constancia las y los Ciudadanos que en ella intervinieron, ante el C. Secretario del Ayuntamiento que **DA FE.** -----



C. Roberto Alejandro Utrera Carreto
2022-2025
SINDICO

C. María Esther López Callejas
2022-2025
PRESIDENTA MUNICIPAL



REGIDURÍA
1a
2022-2025

C. María Sivilina Guevara Herrera
2022-2025
Regidora Primera

C. María Erika Rosado Rivera
2022-2025
Regidora Segunda

REGIDURÍA
2a
2022-2025

C. Rafael Alberto Moreno Utrera
2022-2025
Regidor Tercero

C. Miguel Ángel López Rolón
2022-2025
Regidor Cuarto

REGIDURÍA
4a
2022-2025

C. Alan Ruiz Aguilar
2022-2025
Regidor Quinto

REGIDURÍA
5a
2022-2025

C. Adalid Tirado Vásquez
2022-2025
Secretario del H. Ayuntamiento

SECRETARÍA
2022-2025