



03 DE JULIO DE 2023.

C. Andrés Salas Contreras
Representante Legal de Grupo
Edificador de la Costa S.A. de C.V.
Presente.

El H. Ayuntamiento Constitucional de Actopan, Ver; a través de la Dirección de Obras Públicas, con fundamento en los Artículos 34 Fracción III, Y 49 de las Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, extiende el presente para que tenga a bien presentar su cotización correspondiente a los trabajos relativos a la obra: **Construcción de Guarniciones y Banquetas en Acceso Principal en la localidad de Bocanita de la Esperanza perteneciente al Municipio de Actopan, Ver.**

Se otorgará anticipo del **30%** del monto total contratado. El plazo de ejecución será de **45 días calendario**, la cotización se deberá presentar en moneda nacional.

Para tal efecto, agradecemos a usted se sirva presentar a la brevedad posible su propuesta técnica-económica y demás documentación complementaria para ser considerada en la misma de acuerdo al catálogo de conceptos anexos a este escrito de solicitud, con el objeto de incluirla en el proceso de evaluación que se llevará a cabo para seleccionar aquella que reúna las mejores condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Dependencia, así como los criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el Municipio y demás circunstancias pertinentes, de acuerdo a lo que establece la referida Ley.

Agradeciendo la atención al presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

A t e n t a m e n t e

C. Lic. María Esther López Callejas
Presidenta Municipal

C.c.p. C. Roberto Alejandro Utrera Carreto, Síndico.- para su conocimiento
C.c.p. L.E. Gabino Vásquez Herrera, Titular del Órgano Interno de Control.- Mismo fin.
C.c.p. Archivo

Palacio Municipal S/N Col. Centro
C.P. 91480. Actopan, Ver.

www.actopan.gob.mx

Andrés Salas Contreras
03 Julio 2023





GRUPO EDIFICADOR DE LA COSTA, S.A. DE C.V.

AV. DE LA REPUBLICA No. 20 COL. ESTHER BADILLO CP. 91190 XALAPA, VER. TEL. 228 812 90 66 E-mail: edificadorcosta@yahoo.com.mx

ACTOPAN, VER., A 05 DE JULIO DE 2023

C. MARIA ESTHER LÓPEZ CALLEJAS
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ACTOPAN, VER.
PRESENTE. .

AT'N: ING. ROLANDO ROBLES TORAL
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

EN ATENCIÓN A LA INVITACIÓN A PRESENTAR COTIZACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL CONTRATO DE OBRA NO. 2023300040017 A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, RELATIVO A LOS TRABAJOS DE "CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN ACCESO PRINCIPAL EN LA LOCALIDAD DE LA BOCANITA, MUNICIPIO DE ACTOPAN", POR MI PROPIO DERECHO, COMO REPRESENTANTE LEGAL DE "GRUPO EDIFICADOR DE LA COSTA, S.A. DE C.V." MANIFIESTO A USTED LO SIGUIENTE:

OPORTUNAMENTE SE RECOGIERON LAS INDICACIONES, CATÁLOGO DE CONCEPTOS, FORMATO DE CONTRATO, PROYECTO O CROQUIS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN, CONFORME A LOS CUALES SE LLEVARÁ A CABO LA OBRA; ACEPTÁNDOSE INTEGRAMENTE LAS CONDICIONES CONTENIDAS EN DICHS DOCUMENTOS. ASIMISMO, EXPRESO CONOCER EL SITIO DONDE SE REALIZARÁN LOS TRABAJOS Y QUE AL FORMULAR MI PROPUESTA HE TOMADO EN CONSIDERACION LAS CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS, TOPOGRAFICAS Y GEOLÓGICAS DE LA REGION DURANTE EL PROCESO EN QUE SE REALIZARÁ LA OBRA, RAZON POR LA CUAL NO PODRÉ EN LO POSTERIOR ANTEPONER SOLICITUD, INCONFORMIDAD O RECLAMO ALGUNO EN CUANTO AL CUMPLIMIENTO EN TIEMPO Y FORMA DEL CONTRATO, O PARA EFECTO DE SOLICITAR BONIFICACIONES A LOS PRECIOS UNITARIOS CONSIDERADOS EN LA COTIZACIÓN.

DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR, LE INFORMO A USTED QUE EL MONTO DE MI COTIZACIÓN ES DE \$405,187.02 (CUATROCIENTOS CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE 02/100 M.N.), SIN I.V.A., Y ANEXO AL PRESENTE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN, DEBIDAMENTE REQUISITADA:

1. CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA.
2. ANALISIS DETALLADO DEL TOTAL DE PRECIOS UNITARIOS.
3. EXPLOSION DE INSUMOS.
4. ANALISIS CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL.
5. ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO.
6. ANALISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.
7. ANALISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.
8. ANALISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR UTILIDAD PROPUESTA.
9. PROGRAMA MENSUAL DE EJECUCIÓN DE OBRA, EN CANTIDADES Y EROGACIONES.
10. PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZACIONES POR MES Y CUANTIFICADOS.
11. ANALISIS E INTEGRACION DEL FACTOR DE SOBRECOSTO.

EN CASO DE SERMIE ADJUDICADO EL CONTRATO ME COMPROMETO A:

1. FIRMAR EL CONTRATO QUE SE FORMULARÁ DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELAS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.
2. EJECUTAR LOS TRABAJOS EN UN PLAZO DE 45 DÍAS NATURALES, DEL DÍA 10 DE JULIO AL DÍA 23 DE AGOSTO DE 2023.

ATENTAMENTE


C. ANDRES SALZAS CONTRERAS
GRUPO EDIFICADOR DE LA COSTA, S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL.

R.F.C. GEC-010403-PDS



MUNICIPIO DE ACTOPAN, VER.

ACTA PARA LA ADJUDICACION DE CONTRATO DE OBRA PUBLICA A TRAVES DE LA MODALIDAD DE ADJUDICACION DIRECTA

ACTA DE ADJUDICACION DE CONTRATO No.	AD/MAV-OP/FAISMUN/2023-0002
NO. DE OBRA	2023300040017
DESCRIPCION DE OBRA	CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN ACCESO PRINCIPAL
LOCALIDAD	BOCANITA DE LA ESPERANZA
MUNICIPIO	ACTOPAN
FONDO	FAISMUN
EJERCICIO	2023

EN EL MUNICIPIO DE ACTOPAN, VER; CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 34, 49 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y ARTICULO 3 FRACCION X DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACION, EL ANEXO 9 DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACION CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2023 (DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION DE FECHA 28 DE NOVIEMBRE DE 2022)

"X. Para los efectos de los artículos 42 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, los montos máximos de adjudicación directa y los de adjudicación mediante invitación a cuando menos tres personas, de las adquisiciones, arrendamientos, prestación de servicios, obras públicas y servicios relacionados con éstas, serán los señalados en el Anexo 9 de este Decreto. Los montos establecidos deberán considerarse sin incluir el importe del Impuesto al Valor Agregado".





ANEXO 9. MONTOS MÁXIMOS DE ADJUDICACIÓN MEDIANTE PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA Y DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, ESTABLECIDOS EN MILES DE PESOS, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas					
Presupuesto autorizado para realizar obras públicas y servicios relacionados con las mismas	Monto máximo total de cada obra pública que podrá adjudicarse directamente	Monto máximo servicio relacionado con obra pública que podrá adjudicarse directamente	Monto máximo total de cada obra pública que podrá adjudicarse mediante invitación a cuando menos tres personas	Monto máximo total de cada servicio relacionado con obra pública que podrá adjudicarse mediante invitación a cuando menos tres personas	
Mayor de 15,000	Hasta 15,000	Dependencias y Entidades 435	Dependencias y Entidades 195	Dependencias y Entidades 3,290	Dependencias y Entidades 2,500
30,000	30,000	490	245	3,710	2,590
50,000	50,000	550	290	4,120	3,230
100,000	100,000	625	335	4,680	3,760
150,000	150,000	815	390	6,060	4,480
200,000	200,000	965	435	7,320	5,370
250,000	250,000	1,075	530	8,160	5,910
300,000	300,000	1,180	580	9,000	6,430
350,000	350,000	1,290	675	9,840	7,700
400,000	400,000	1,450	775	11,100	8,790
450,000	450,000	1,615	875	12,350	9,850
500,000	500,000	1,885	975	14,500	11,100
550,000	550,000	2,155	1,100	16,500	12,450



MONTO MAXIMO TOTAL DE CADA OBRA PUBLICA QUE PODRA ADJUDICARSE DIRECTAMENTE CON IVA	MONTO MAXIMO TOTAL DE OBRA PUBLICA QUE PODRA ADJUDICARSE MEDIANTE INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON IVA
HASTA \$638,000.00	HASTA \$4,779,200.00

Palacio Municipal S/N Col. Centro
C.P. 91480. Actopan, Ver.

(279) 822 50 31
(279) 822 54 90

www.actopanver.gob.mx





SE REUNEN EN LA SALA DE CABILDO DEL PALACIO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE ACTOPAN, VER., SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 6 DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL MUNICIPIO DE ACTOPAN, VER., LOS CC. MARÍA ESTHER LÓPEZ CALLEJAS, PRESIDENTA MUNICIPAL; ROBERTO ALEJANDRO UTRERA CARRETO, SINDICO; RAFAEL ALBERTO UTRERA CARRETO, REGIDOR TERCERO; FRANCISCO EGUIA PARRA, TESORERO MUNICIPAL; ING. ROLANDO ROBLES TORAL, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS; LIC. CHARLY MANUEL JUÁREZ REBOLLEDO, DIRECTOR JURIDICO; FRANCO BRETÓN BARRADAS, VOCAL SECTOR PRIVADO; Y L.E. GABINO VÁSQUEZ HERRERA, TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL; CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO EL PROCESO DE ADJUDICACION DIRECTA DE LA OBRA No. 2023300040017, RELATIVA A: CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN ACCESO PRINCIPAL, EN LA LOCALIDAD DE BOCANITA DE LA ESPERANZA, MUNICIPIO DE ACTOPAN, VER.

LA CONTRATACIÓN DE CADA OBRA SE CONSIDERA INDIVIDUALMENTE, A FIN DE DETERMINAR QUE QUEDE COMPRENDIDA DENTRO DE LOS MONTOS MÁXIMOS Y LÍMITES, QUE ESTABLEZCA EL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2023.

PARA DETERMINAR LA ADJUDICACION DEL CONTRATO RESPECTIVO, SE TOMO EN CUENTA QUE:

1. ESTE INCLUIDA EN EL PROGRAMA DE INVERSIONES AUTORIZADO EN EL PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023.
2. QUE LA EMPRESA REUNA LAS CONDICIONES LEGALES TECNICAS Y ECONOMICAS REQUERIDAS.
3. GARANTICE SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
4. CUENTE LA EXPERIENCIA REQUERIDA POR LA CONVOCANTE PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.
5. EL ANALISIS DE LAS PROPUUESTAS CON EL CUADRO COMPARATIVO POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA;
6. LA REVISION DEL CATALOGO DE CONCEPTOS Y SUS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS.





7. PARA DETERMINAR LA ADJUDICACION: DIRECTA; PROCEDIMIENTO REALIZADO DE ACUERDO CON EL ARTICULO 34, 49 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y ARTICULO 3 FRACCION X DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACION PARA EL MISMO EJERCICIO FISCAL. "LOS AYUNTAMIENTOS PODRAN ADJUDICAR LOS CONTRATOS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS PUBLICAS QUE REALICEN UTILIZANDO LA MODALIDAD QUE CORRESPONDA, ATENDIENDO LOS MONTO ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 9 DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACION CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2023 (DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION DE 28 DE NOVIEMBRE DE 2022)".
8. ANALISIS REALIZADO A SU PROPUUESTA, DOCUMENTACION LEGAL Y LA COTIZACION PRESENTADA.
9. FUNDADA Y MOTIVADA EN CRITERIOS DE ECONOMIA, EFICACIA, EFICIENCIA, IMPARCIALIDAD, HONRADEZ Y TRANSPARENCIA PARA OBTENER LAS MEJORES CONDICIONES PARA EL MUNICIPIO.

CUADRO COMPARATIVO DE MONTO CON IVA

PRESUPUESTO BASE	GRUPO EDIFICADOR DE LA COSTA, S.A. C.V.
\$ 471,515.69	\$ 470,016.94

DESPUES DE HABER REALIZADO EL ANALISIS RESPECTIVO A LA PROPUUESTA PRESENTADA, CON LAS FACULTADES CONFERIDAS, POR CUMPLIR CON LO SOLICITADO LEGALMENTE Y CONSIDERADAS LAS RAZONES PARA OBTENER LA MEJOR PROPUUESTA EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD Y OPORTUNIDAD, SE ACORDO DE MANERA UNANIME POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELAS PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DEL MUNICIPIO DE ACTOPAN, ADJUDICAR EL CONTRATO RESPECTIVO A LA EMPRESA:

EMPRESA	MONTO PROPUUESTO
GRUPO EDIFICADOR DE LA COSTA, S.A. C.V.	\$ 470,016.94



POR REUNIR LA EXPERIENCIA NECESARIA Y LA SOLVENCIA ECONOMICA PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA EJECUCION EN LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS.

SE LE SOLICITA AL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS QUE DEBERA SER INTEGRADA TODA LA DOCUMENTACION QUE GENERA LA CONTRATACION DE MANERA INMEDIATA A SU NOTIFICACION DE ADJUDICACION DEL CONTRATO, MISMA QUE SE RELACIONA A CONTINUACION:

- ANÁLISIS DETALLADO DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO, EN CASO DE QUE LAS MATRICES DE LOS PRECIOS UNITARIOS ESTÉN INTEGRADAS CON BÁSICOS O AUXILIARES, OBLIGATORIAMENTE DEBERÁN PRESENTARSE ÉSTOS.
- LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA (EXPLOSIÓN DE INSUMOS)
- ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL
- ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE TODOS LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN
- ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS
- ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR UTILIDAD
- PROGRAMA MENSUAL DE EJECUCIÓN DE OBRA
- PROGRAMA DE SUMINISTROS DE MANO DE OBRA, MATERIALES, MAQUINARIA Y EQUIPO.
- ANÁLISIS E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SOBRECOSTO

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR Y ESTANDO ENTERADOS DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE, SIN QUE EXISTA OPOSICION ALGUNA, SE DA POR CONCLUIDA EN LA MISMA FECHA Y CIUDAD, FIRMANDO AL CALCE Y MARGEN PARA SU TOTAL VALIDEZ, TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.

Palacio Municipal S/N Col. Centro
C.P. 91480. Actopan, Ver.

(279) 822 50 31
(279) 822 54 90

www.actopanver.gob.mx
 



**POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS
RELACIONADOS CON ELLAS**



C. MARÍA ESTHER LÓPEZ CALLEJAS
PRESIDENTA MUNICIPAL



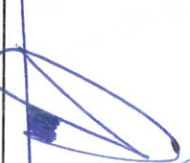
C. ROBERTO ALEJANDRO UTRERA CARRETO
SÍNDICO



C. RAFAEL ALBERTO MORENO UTRERA
REGIDOR TERCERO



C. FRANCISCO EGUA PARRA
TESORERO MUNICIPAL



C. ING. ROLANDO ROBLES TORAL
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



LIC. CHARLY MANUEL JUÁREZ REBOLLEDO
DIRECTOR JURIDICO



C. FRANCO BRETÓN BARRADAS
VOCAL SECTOR PRIVADO



L.E. GABINO VÁSQUEZ HERRERA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

HOJA CORRESPONDIENTE AL ACTA DE ADJUDICACION DIRECTA NUMERO AD/MAV-OP/FAISMUN/2023-0002 DE FECHA 6 DE JULIO DE 2023.

Palacio Municipal S/N Col. Centro
C.P. 91480. Actopan, Ver.

(279) 822 50 31
(279) 822 54 90

www.actopanver.gob.mx